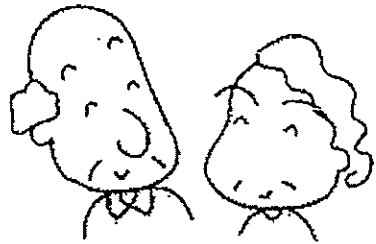
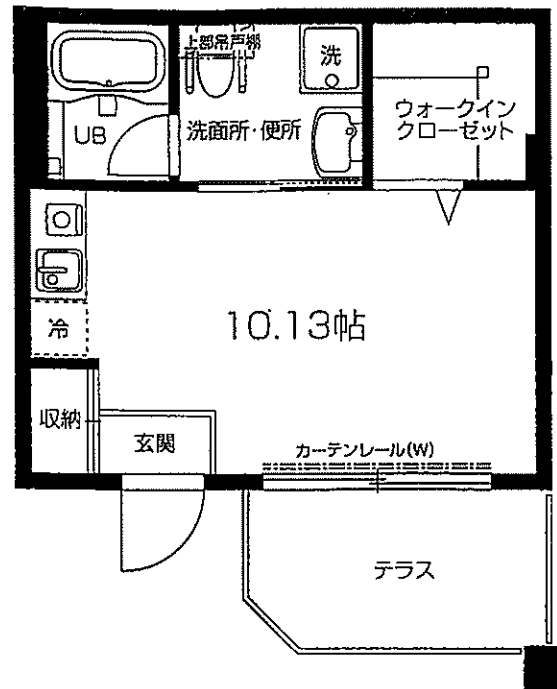


# 適合高齢者専用賃貸住宅のご案内



現在 (H22.1) の空き部屋



102号室 (27.50㎡)



お問い合わせ先

図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

物件別	マンション			
最寄駅	国立			
間取り	1R・1LDK			
賃料	104,000円~162,000円			
所在地	東京都国分寺市並木町3丁目12番2号			
物件名称	高齢者フラット『楽』			
交通	JR中央線国立駅北口 バス8分 (立川バス「北町公園行き」) バス停：国分寺高校入口 1分			
賃貸条件	礼金	0ヶ月	敷金	2ヶ月
	管理費	月額2,000円		
	契約期間	2年		
	仲介料	賃料の1.05ヶ月分		
	更新料	新賃料の1ヶ月分		
	損保	当社指定火災保険に要加入		
	特記事項	希望者に食事サービス・安心サービス有り 食事サービス (1日¥1,800) 安心サービス (月額¥2,000)		
建物	構造	鉄骨造陸屋根3階建		
	専有面積	27.5㎡~43.47㎡		
	築年月	平成21年1月		
	部屋状況	7戸中現在の空き部屋は左記掲載のとおり		
備考	入居可能日	平成21年4月1日		
	設備	テラス・UB・トイレ (ウォシュレット付) キッチン (IHクッキングヒーター) エアコン・クローゼットまたは収納あり バリアフリー設計		
	その他	1階の「小規模多機能ホーム」施設の利用可 (但し、規定の条件を満たす方のみ)		

東京都知事免許(13)第6320号



郊外土地建物株式会社

(社)東京都宅地建物取引業協会会員 東京都不動産協同組合員

〒185-0012 東京都国分寺市本町3丁目2の17

TEL 042(321)0075(代)

URL: <http://www.kougai.co.jp> E-mail: [kougai@fancy.ocn.ne.jp](mailto:kougai@fancy.ocn.ne.jp)

FAX :042(326)0026

■取引態様  
専任媒介

■情報公開日  
平成21年4月1日

■手数料

手数料 負担 割合	貸主	借主
	元付	客付
50%	50%	100%